VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *18.02.2026 08:35:02*

Okres: **CZ0645 Hodonín** Obec: **586625 Svatobořice-Mistřín**

Kat.území: **760099 Svatobořice** List vlastnictví: **2928**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
896/26	**109**	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**
896/53	**157**	**zastavěná plocha a nádvoří**		

Součástí je stavba: **Svatobořice, č.p. 1334, rod.dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **896/53**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

- **Věcné břemeno cesty**

  služebnost stezky a cesty dle smlouvy
  doba trvání: na dobu do převedení vlastnického práva k pozemku p.č. 896/1 do vlastnictví Obce Svatobořice - Mistřín

  Oprávnění pro
  Parcela: 896/26, Parcela: 896/53

  Povinnost k
  Parcela: 896/1, Parcela: 896/31

  Listina **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 04.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 08:19:19. Zápis proveden dne 30.06.2020.**
  V-2239/2020-738

  Pořadí k **05.06.2020 08:19**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN, skříně NN dle GP č. 1188-233/2020

  Oprávnění pro
  EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 21055050

  Povinnost k
  Parcela: 896/53

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330061352/004 ze dne 12.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 08.09.2020.**
  V-3423/2020-738

  Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 11.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2025 12:32:33. Zápis proveden dne 28.11.2025.**
  V-3731/2025-738

  Pořadí k **14.08.2020 08:00**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *18.02.2026 08:35:02*

Okres: **CZ0645 Hodonín** Obec: **586625 Svatobořice-Mistřín**

Kat.území: **760099 Svatobořice** List vlastnictví: **2928**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje **- Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 02.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.12.2024 10:46:54. Zápis proveden dne 27.12.2024.**

V-4910/2024-738

RČ/IČO: **656204/0210**
620130/1733

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
896/26	**02110**	**109**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, kód: 738.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.02.2026 08:56:09

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.